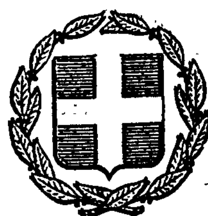


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 1 ΜΑΡΤΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 138

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 20524 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτεμαχίου ἐκτάσεως, 4.350 τ.μ., ποὺ βρίσκεται στὴν περιφέρεια Κοινότητας Κοσκινοῦ-Ρόδου, ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Ο.Τ.Ε. γιὰ ἀνέγερση τοῦ ὁμώνυμου Σταθμοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ/τος 139/1971 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 52 παρ. 5 τοῦ Ν.Δ/τος 165/1973 «περὶ Ὀργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος».

3. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Δ.Σ. τοῦ Ο.Τ.Ε., ποὺ ἔχει ληφθεῖ κατὰ τὴ συνεδρίασή του ἀριθ. 1593/18.9.1979 (θέμα 14ο) καὶ ὑποβλήθηκε σὲ μᾶς μὲ τὸ ἔγγραφο ἀριθ. 542-12/132903/20.11.79, μὲ τὸ ὁποῖο ζητᾶ νὰ γίνει ἀπαλλοτρίωση ἀγροτεμαχίου ἐκτάσεως 4.350 τ.μ., ποὺ βρίσκενται στὴν περιφέρεια τῆς Κοινότητας Κοσκινοῦ Ρόδου, γιὰ ἀνέγερση ὁμώνυμου σταθμοῦ Α.Τ., ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας, ἔκταση συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 4.350 τ.μ. μὲ τὰ συστατικὰ καὶ παραρτήματά της, ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Ὀργανισμοῦ Τηλ/νιῶν Ἑλλάδος, γιὰ τὴν ἀνέγερση σταθμοῦ Α.Τ. «Κοσκινοῦς-Ρόδου».

Ἡ ἀπαλλοτριούμενη ἔκταση βρίσκεται στὴ θέση «ΑΠΑΝΕΜΟΣ» τῆς Κοινότητας Κοσκινοῦ τῆς νήσου Ρόδου καὶ ἐμφανίζεται μὲ τὰ στοιχεῖα 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31, 32, 1, στὸ 8617/Τ. 4 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ὑπαρ. 8617/Τ 5 κτηματ. πίνακα τοῦ Ἀγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικοῦ Μιχαὴλ Κων/νου.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ὁ Βασίλειος Χατζηαργύρης τοῦ Δημητρίου.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ θὰ γίνει ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Ο.Τ.Ε.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 20 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

'Αριθ. ΕΣ. 925 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῆς ἐκτάσεως γιὰ τὴ δημιουργία νέου νεκροταφείου, στὴν Κοινότητα Ν. 'Επιβατῶν, στὸ Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Μὲ τὴ ΕΣ 924/10-1-80 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Θεσ/νίκης, ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Δ.Κ.Κ. καὶ ὕστερα ἀπὸ τὴν τήρηση τῆς νόμιμης διαδικασίας, ἐγκρίθηκε ἡ ἀπόφαση ἀριθ. 40/79 τοῦ Κ.Σ. Ν. 'Επιβατῶν, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῆς ἐκτάσεως, γιὰ τὴ δημιουργία νέου νεκροταφείου, ἐμβαδοῦ 2.187 τ.μ. ἰδιοκτησίας Κωνσταντίνου Ζαριφέ. ('Αριθμὸς 'Αποφάσεως Νομαρχίας ΕΣ.924/10-1-1980).

Θεσσαλονίκη, 10 'Ιανουαρίου 1980

'Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

'Αριθ. ΟΕ. 105 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως γιὰ τὴν κατασκευὴ καὶ συμπλήρωση τοῦ ἐπαρχιακοῦ δικτύου λόγω κατασκευῆς ἀνισοπέδου διαβάσεως στὸ Σ.Σ. Μητρούση στὸ Ν. Σερρῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3. Τὸ 14866/28.12.1979 ἔγγραφο τῆς 3ης Π.Υ.Δ.Ε. Θεσ/νίκης, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ καὶ συμπλήρωση τοῦ ἐπαρχιακοῦ δικτύου λόγω κατασκευῆς ἀνισόπεδης διαβάσεως στὸ Σ.Σ. Μητρούση, ἀγροτικῆς ἐκτάσεως 27.052 τ.μ., ποὺ βρίσκεται στὴν περιοχὴ Μητρούση καὶ Λευκῶνος, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 22.8.1979 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν πάνω σ' αὐτὸ κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ τοπογρ. μηχανικοῦ Γ. Παπακων/νου θεωρημένα ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Δ/νσεως "Εργων τῆς 3ης Π.Υ.Δ.Ε. Θεσ/νίκης.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ : 1) 'Ιωάννης Μπορμπόκης 2) 'Αθανάσιος Καραγιάννης κ.λ.π.

'Η ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Δημοσίου, θὰ ἀντιμετωπισθεῖ δὲ αὐτὴ ἀπὸ τὶς γιὰ ἔργα δημοσίων ἐπενδύσεων πιστώσεις ἁρμοδιότητας τοῦ 'Υπουργείου Δημ. "Εργων (ἔργο 7571005 Δ.Ε.)

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 12 'Ιανουαρίου 1980

'Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χανίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 308/1977 καὶ 43/1979 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χανίων.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 853/1978 καὶ 810/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), καὶ

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων "Εργων, ἀπεφασίσαμεν :

"Αρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χανίων κατὰ τοὺς ὑπ' ἀριθ. 305 καὶ 305α κοινοχρήστους χώρους : 1) δι' ἑνοποιήσεως αὐτῶν, 2) διὰ τοῦ καθορισμοῦ ἐντὸς τοῦ ἑνοποιουμένου χώρου : α) χώρων Διοικητηρίου, οἰκίας Στρατηγοῦ καὶ Σ.Ο.Α. Χανίων, καθοριζομένης ἅμα τῆς θέσεως καὶ διατάξεως αὐτῶν καὶ β) χώρου ἀνεγέρσεως κτιρίων Πνευματικοῦ Κέντρου καὶ 3) διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Μητροπολιτικοῦ Ναοῦ τοῦ ἐγκριθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 9.9.1949 Β.Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Χανίων» (ΦΕΚ 215/Α), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.1543/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

"Αρθρον 2.

1. Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν διὰ τῆς παρ 2α τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος Δ/τος, καθοριζομένων χώρων Διοικητηρίου, οἰκίας Στρατηγοῦ καὶ Σ.Ο.Α. Χανίων, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

α) Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
β) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων τρεῖς (3) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν ἕνδεκα (11) μέτρα, μετρούμενον ἀπὸ τὸν περιβάλλοντα χῶρον.
γ) Συντελεστὴς δομήσεως 1,0 (ἕνα).

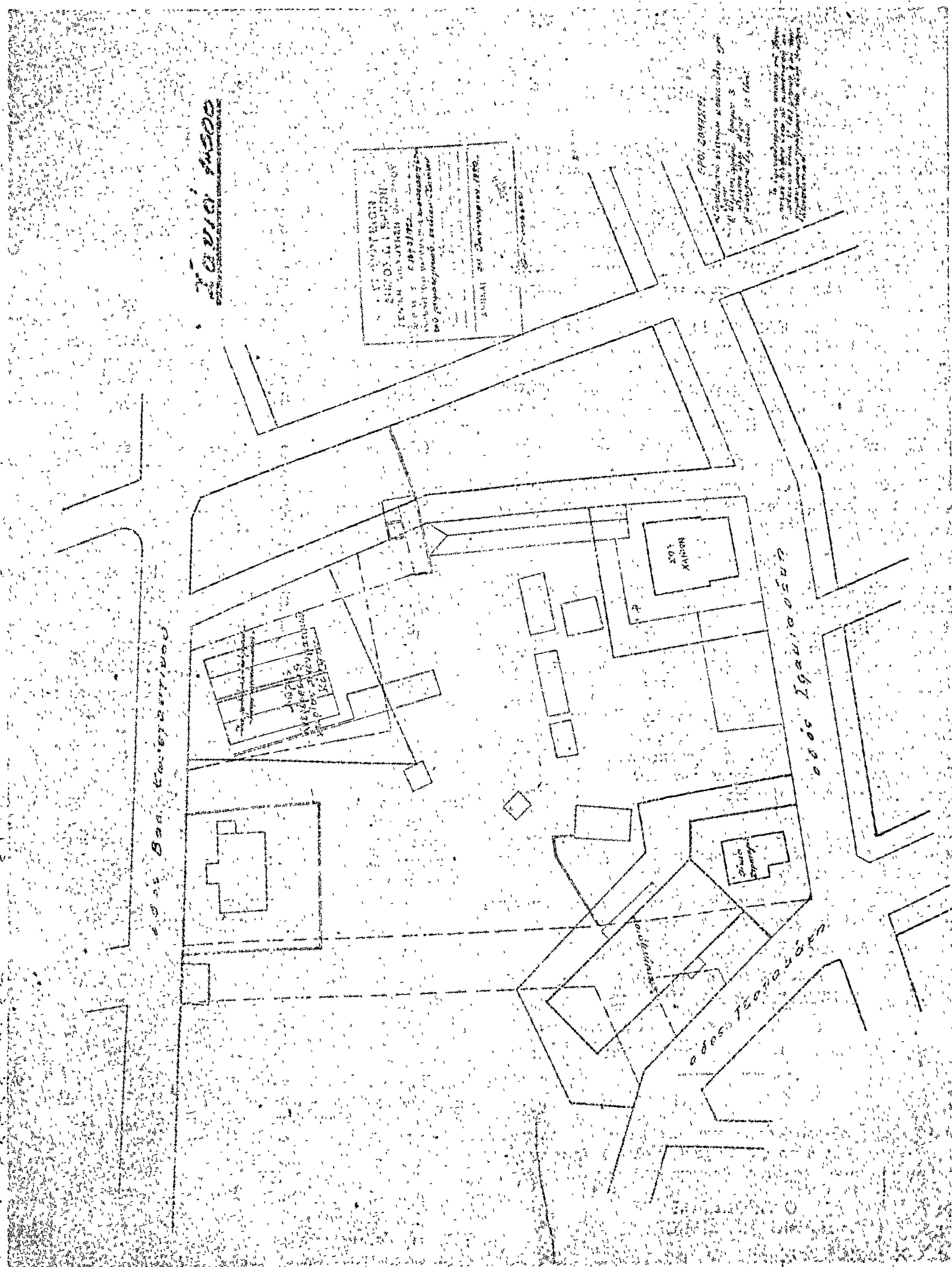
2. Τὸ ἀνεγερθησόμενον κτίριον τοῦ Πνευματικοῦ Κέντρου ἐντὸς τοῦ διὰ τῆς παρ. 2β τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος Δ/τος, καθοριζομένου χώρου, δέον νὰ τοποθετηθῇ εἰς ἀπόστασιν δέκα ἕξ (16) μέτρων ἀπὸ τὴν ρυμοτομικὴν γραμμὴν τῆς ὁδοῦ Βασιλέως Κωνσταντίνου.

Εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Δημοσίων "Εργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 4 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



(5)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 16347/1216/79 ἀποφάσεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1) καὶ 38 (παρ. 2) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169Α) καὶ εἰδικώτρον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/78 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου » (ΦΕΚ 106Β).
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 653/78 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1302/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ16347/1216/79 ἀποφάσεως «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Λιοσίων διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 401Δ), καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τοῦ χώρου τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
3. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος ἐννέα (9) μέτρα.
4. Συντελεστὴς δομήσεως 0,6
5. Τὰ ἀνεγερθησόμενα κτίρια ἐντὸς τοῦ χώρου δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ αὐτῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσαρα (4) μέτρα τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(6)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀργυρουπόλεως (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/79 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/78 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 439/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1263/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.21664/1688/19.7.79 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀργυρουπόλεως (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου » (ΦΕΚ 504/Δ/20.9.79), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (0,40) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου,
3. Συντελεστὴς δομήσεως ἑξήκοντα ἑκατοστὰ (0,60).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος τῶν κτιρίων ἐννέα (9) μέτρα.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(7)

Περὶ καθορισμοῦ τοῦ συντελεστοῦ δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Ἰωνίας (Ἀττικῆς) καὶ τῶν ἀποστάσεων ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν ἀνεγερθησομένων σχολικῶν κτιρίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 62 παρ. 1 τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν».
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59 Φ.Θ. 2.1.1/78 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 38/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1282/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Ὁ ἀνώτατος συντελεστὴς δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ16343/1212/5.6.79 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔρ-

γων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Ἰωνίας (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 403/Δ), ὡς καὶ αἱ ἀποστάσεις τῶν κτιρίων τοῦ ὡς ἄνω Σχολείου, ορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Ἀνώτατος συντελεστὴς δομήσεως ἓξ δέκατα (0,6).

2. Τὰ ἀνεγερθησόμενα σχολικὰ κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τῶν ὁδῶν Τήνου, Δωδεκανήσου καὶ Ρόδων τέσσαρα (4) μέτρα τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

---

(8)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 21663/1979 ἀποφάσεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1), καὶ 38 (παρ. 2) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 395/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1300/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 21663/1687/1979 ἀποφάσεως «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 509Δ), καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.

2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τοῦ χώρου τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.

3. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων τρεῖς (3) μὲ μέγιστον ὕψος δώδεκα (12) μέτρα.

4. Συντελεστὴς δομήσεως 0,6.

5. Τὰ κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσαρα (4) μέτρα τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΙΓ. 1101 (9)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίου, πόλεως Βαρθολομιοῦ παρὰ τὴν πλατεῖα Ἁγίου Ἰωάννου, στὸ Ν. Ἠλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν ἀρ. Λ7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρείας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ Ὀργανώσεως Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἀριθ. 532/70 Ν.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὴν ἀριθ. πρωτ. Α 22505/28.2.75 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἠλείας «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων».

4. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τῆς Νομαρχίας Ἠλείας, ὅπως διατυπώθηκε στὸ ἀριθ. 35/79 πρακτικό του, ἀποφασίζει :

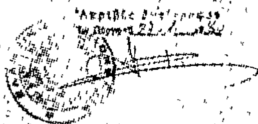
Ἐγκρίνει τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως Βαρθολομιοῦ καὶ συγκεκριμένα ἐγκρίνει σὰν νέα οἰκοδομικὴ γραμμὴ ἐκεῖ ὅπου ἐπιτυγχάνεται διαπλάτυνση τῶν ὑπαρχουσῶν ὁδῶν καὶ πλατείας τοῦ σχεδίου πόλεως, ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ ὑπογράφει ὁ Πολ. Μηχανικὸς Λεωνίδας Πλατανιώτης καὶ ἐλέγχεται καὶ θεωρεῖται ἀπὸ τὴν Τ.Υ.Δ.Κ. καὶ Δ.Τ.Υ.Ν. Ἠλείας μὲ τὰ στοιχεῖα Η,Γ,Θ στὸ ὁποῖον σημεῖο Θ τέμνει ἡ ἐγκρινομένη οἰκοδομικὴ γραμμὴ τὴν ἰσχύουσα μέχρι σήμερα οἰκοδ. γραμμή, καθὼς καὶ μὲ τὰ στοιχεῖα Ε,Δ ἐπὶ τῆς πλατείας Ἁγίου Ἰωάννου δηλαδὴ μὲ γενικὸ κριτήριο νὰ ἐπιτυγχάνεται διεύρυνση τῶν κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα μὲ τὰ παραπάνω, καὶ ἀπορρίπτει τὴν προτεινομένη ἀπὸ τὴν Κοινότητα τροποποίηση ὅπου δημιουργεῖται σμίκρυνση τοῦ πλάτους τοῦ κοινοχρήστου χώρου ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο Βαρθολομιοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 28 Ἰανουαρίου 1980

Ὁ Νομάρχης καὶ ἀ. α.
ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΑΝ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ





ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΠΛΑΤΑΝΙΩΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀπαλλοτριώσεως πρὸς διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Καρατζᾶ τῆς πόλεως Πατρῶν.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 61288/19.11.79 γραμματίου συστάσεως παρακαταθέσεως τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Πατρῶν κατετέθη παρ' αὐτῷ ὑπὸ τοῦ Δήμου Πατρέων, τὸ ποσὸν τῶν δρχ. δύο ἑκατομμυρίων πεντακοσίων εἴκοσι ἑπτὰ χιλιάδων ἑπτακοσίων τριάκοντα δύο (2.527.732), συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 585/77 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Πατρῶν καὶ συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 2/1970 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων πρὸς διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Καρατζᾶ.

Πάτραι, 3 Ἰανουαρίου 1980

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΑΝΑΓ. ΝΙΑΡΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(11)

Στὴ 121164/οἰκ. ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἀττικῆς, ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 65/2.2.1980, τ. Δ', καὶ ἀφορᾶ τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητας Ἀμπελακίων Σαλαμίνας Ν. Ἀττικῆς, γίνεται ἡ κατωτέρω διόρθωση, ἀντί: «Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ», στὸ ὀρθό: «Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ».

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ